

# BARÈME DES HONORAIRES

Conforme à l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière. **Ces prix s'entendent toutes taxes comprises.**  
Les honoraires indiqués ci-dessous seront supportés par la ou les partie(s) désignée(s) dans le mandat d'entremise.

## VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION

Appartements, Maisons individuelles, Immeubles (à l'exception des terrains et garages).

|                      |    |                                    |             |
|----------------------|----|------------------------------------|-------------|
| Jusqu'               | à  | <b>50 000 €uros</b> (net vendeur)  | 10,00 % TTC |
| <b>50 001 €uros</b>  | à  | <b>90 000 €uros</b> (net vendeur)  | 9,00 % TTC  |
| <b>90 001 €uros</b>  | à  | <b>150 000 €uros</b> (net vendeur) | 7,50 % TTC  |
| <b>150 001 €uros</b> | à  | <b>250 000 €uros</b> (net vendeur) | 6,00 % TTC  |
| <b>250 001 €uros</b> | à  | <b>450 000 €uros</b> (net vendeur) | 5,00 % TTC  |
| <b>450 001 €uros</b> | et | <b>plus</b> (net vendeur)          | 4,50 % TTC  |

Les honoraires indiqués ci-dessus sont à la charge de l'acquéreur  
ou, si le mandat de vente le précise, partagés, à parts égales, entre l'acquéreur et le vendeur.

## VENTE DE TERRAIN

|                      |    |                      |                                |
|----------------------|----|----------------------|--------------------------------|
| Jusqu'               | à  | <b>50 000 €uros</b>  | 5 000 €uros TTC                |
| <b>50 001 €uros</b>  | à  | <b>70 000 €uros</b>  | 6 000 €uros TTC                |
| <b>70 001 €uros</b>  | à  | <b>90 000 €uros</b>  | 8 000 €uros TTC                |
| <b>90 001 €uros</b>  | à  | <b>130 000 €uros</b> | 10 000 €uros TTC               |
| <b>130 001 €uros</b> | à  | <b>150 000 €uros</b> | 12 000 €uros TTC               |
| <b>150 001 €uros</b> | et | <b>plus</b>          | 8,00 % TTC du prix net vendeur |

## VENTE DE GARAGE

15 % TTC du prix net vendeur.

## VENTE D'IMMEUBLE A USAGE COMMERCIAL OU INDUSTRIEL

6,5 % TTC du prix net vendeur.

## VENTE DE FONDS DE COMMERCE

10 % TTC du prix net vendeur.

*Afin d'assurer à sa clientèle une protection absolue, **Optimmo sud** s'est engagé à ne recevoir aucun fonds en dehors de ses honoraires*